

Zápis

z jednání výboru samosprávy č. 037 domu Čsl. armády 24, Šumperk,
konaného dne 30. 11. 2009

Přítomni: Kremlová V., Kurek J., Divínová J., Fuchs M.

1. Předseda samosprávy informoval o aktuálních dotačních podmínkách, platných do března 2010.
Poskytnutí dotace je vázáno u panelových domů výhradně na celkové zateplení bytového domu a současně splnění podmínek pro program „Nový panel“ podle N. vl. 299/2001 Sb. v platném znění. (tzn. mj. statické posouzení budovy, prokazatelně vyhovující stav technického zařízení budovy a také zpracování energetického auditu a průkazu energetické náročnosti budovy)
Dotace z obou programů lze kombinovat.

Podmínky pro poskytnutí dotace „Zelená úsporám“:

- Výpočtová roční měrná spotřeba tepla na vytápění bude max. do 55 kWh/m²
- Snížení roční spotřeby tepla min. o 40% oproti výchozímu stavu
- Zateplení bude provedeno výhradně odborným dodavatelem
- Dotace je výhradně jen na celé zateplení budovy vč. výměny oken a dveří.

Výše poskytnuté dotace:

- Dotace z programu „Zelená úsporám“ je až 40% nákladů na zateplení.
- Na zpracování projektové dokumentace zateplení 2 000 Kč/byt.
- Na zpracování Energetického hodnocení 15 000 Kč.

Navržené řešení:

- a) u svislého obvodového pláště zateplit izolačním materiálem polystyren a minerální vlna o síle 120 mm
- b) u střešní konstrukce izolačním materiálem minerální vlna o síle 240 mm
- c) otvorové výplně – nutná výměna všech dosud původních dřevěných a ocelových výplní, včetně sklepních a schodišťových za plastové profily s koeficientem prostupu celého okna a konstrukce nejvýše do $U=1,2 \text{ Wm}^{-2\text{k}-1}$, u vstupních dveří do $1,4 \text{ Wm}^{-2\text{k}-1}$.

Vlastnosti objektu po realizaci opatření:

Měrná spotřeba tepla na vytápění 53,04 kWh/m² za rok.

Úspora tepla na vytápění 60%.

Klasifikační ukazatel prostupu tepla obálkou budovy:

C1 = 0,74 tj. Vyhovující doporučené úrovni.

2. Před samotným zateplením bude potřeba provést ještě kompletní opravy všech lodžii. Tzn. výměna podlah, izolace, oplechování i zábradlí.

Je možné, že z ostatních posudků vyplynou další nutné opravy.

předseda samosprávy
Miroslav Fuchs